



COPIA

DELIBERAZIONE N.24/2014

COMUNE DI SILVANO D'ORBA
PROVINCIA DI ALESSANDRIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) – ANNO 2014 – ALIQUOTE IMU, PIANO FINANZIARIO E TARIFFE TARI, ALIQUOTE TASI: APPROVAZIONE.

L'anno duemilaquattordici, il giorno otto del mese di Settembre, alle ore 21,00, nella sala delle adunanze del Consiglio Comunale.

Alla prima convocazione, in sessione ordinaria, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello:

Consiglieri	Presenti	Assenti	Consiglieri	Presenti	Assenti
Ivana MAGGIOLINO	X		Annalisa CANNIZZARO		X
Giuseppe COCO	X		Angelo Luigi GUALCO	X	
Angelo ALFIERI	X		Igor ALBANI	X	
Massimiliano CAMPORA	X		Angela Nella MINETTI	X	
Giulia Rita CACCIAVILLANI	X		Massimo CARLINI	X	
Sasha BISIO	X		TOTALE PRESENTI	10	1

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- presiede il Sindaco Sig.ra Ivana Maggiolino, ai sensi dell'art. 39 co. 3 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento comunale per il funzionamento del Consiglio;
- partecipa, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 co. 4 del D.Lgs. n. 267/2000), il Segretario comunale Sig. Pier Giorgio Cabella.

Il Presidente dichiarata aperta la discussione sull'argomento in oggetto, regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione, hanno espresso pare favorevole:

- il responsabile del servizio interessato (art. 49 co. 1 del D.Lgs. n. 267/2000)
 - il Segretario comunale (artt. 49 co. 2 e 97 co. 4 lett. b del D.Lgs. n. 267/2000)
- per quanto concerne la regolarità tecnica
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile (art. 49 co. 1 del D.Lgs. n. 267/2000).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 1 della Legge del 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), ha previsto, al comma 639, l'istituzione, a decorrere dal 01.01.2014, dell' IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- l'imposta unica comunale si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, ivi comprese le abitazioni principali, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Tenuto conto della seguente suddivisione per "argomenti" dei commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013

- commi da 639 a 640 Istituzione IUC (Imposta Unica Comunale)
- commi da 641 a 668 TARI (componente tributo servizio rifiuti)
- commi da 669 a 681 TASI (componente tributo servizi indivisibili)
- commi da 682 a 705 (Disciplina Generale componenti TARI e TASI)

Richiamati

- l'art. 54 DLgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale «le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione»;
- l'art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che «gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»;
- Il decreto del Ministero dell'interno del 18/7/2014 (G.U. n.169 del 23/7/2014) ha differito al 30/9/2014, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'art. 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 in data odierna, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato Regolamento IUC, componente IMU, TASI e TARI;

Considerato che con separato atto (DGC n. 39/2014), il Comune ha designato il funzionario responsabile a cui sono attribuiti tutti i poteri per l'esercizio di ogni attività organizzativa e gestionale, compreso quello di sottoscrivere i provvedimenti afferenti a tali attività, nonché la rappresentanza in giudizio per le controversie relative al tributo stesso;

Dato atto che occorre provvedere all'approvazione delle tariffe, criteri e metodologie di determinazione di che trattasi, come di seguito:

§ COMPONENTE IMU

Considerato che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU e pertanto il presupposto dell'imposta municipale propria è il possesso di immobili, con esclusione

dell'abitazione principale e pertinenze e quelli strumentali allo svolgimento di attività agricole, per la cui definizione la legge stessa rinvia all'art. 2 del D.lgs. 504/1992.

Dato atto che:

- la base imponibile per il calcolo del dovuto è costituita dal valore dell'immobile determinato ai sensi dell'art. 5, commi 1,3,5 e 6 del D. Lgs. 504/1992, cui sono applicati i moltiplicatori previsti dalla legge;
- che le aliquote per il calcolo dell'imposta e le eventuali detrazioni, ove non previste dalla legge, sono approvate annualmente dal Consiglio Comunale con deliberazione adottata ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione per l'anno di riferimento e che in carenza di provvedimenti deliberativi, si applicano le aliquote e le detrazioni in vigore l'anno precedente;

Attesa l'esigenza di provvedere alla definizione delle aliquote sulle quali configurare l'imposta dovuta per l'anno 2014, sia alla luce di salvaguardare gli equilibri di bilancio, sia sulla base degli orientamenti maturati;

Tenuto conto che, ai sensi dell'art. 13 del D.L. 201/2011 l'aliquota base dell'imposta municipale propria è pari allo 0,76%, con possibilità per i Comuni di modificare le aliquote in aumento o diminuzione esclusivamente nei seguenti casi:

- 1) aliquota di base 0,76% aumento o diminuzione sino a 0,3 punti percentuali
- 2) aliquota abitazione principale 0,4% aumento o diminuzione sino a 0,2 punti percentuali e detrazione base pari ad euro 200,00, incrementabile fino a concorrenza dell'imposta dovuta, nel rispetto dell'equilibrio di bilancio. In tal caso il comune non può disporre un'aliquota superiore a quella ordinaria per le unità immobiliari tenute a disposizione;

Atteso che il versamento dell'imposta, in deroga all'art. 52 del D.Lgs. 446/1997 è effettuato secondo le disposizioni di cui all'art. 17 del D.Lgs. 241/1997 e successive modifiche ed integrazioni per il tramite del modello F 24 rispettando le seguenti scadenze:

- 1^ rata in acconto/rata unica: entro il 16 giugno 2014;
- 2^ rata a saldo(a conguaglio): dal 1° al 16 dicembre 2014;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 23 dell'8 settembre 2014, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale) nella parte relativa alla IMU – Imposta Municipale Propria;

Richiamato l'articolo 1, comma 380, della legge 24 dicembre 2012, n. 228 (Legge di stabilità 2013) il quale, nell'abolire la quota di riserva a favore dello Stato prevista dal comma 11 dell'articolo 13 citato, ha altresì istituito il Fondo di solidarietà comunale (in luogo del Fondo sperimentale di riequilibrio ovvero dei trasferimenti per Sicilia e Sardegna), alimentato con quota parte del gettito IMU di spettanza dei comuni oltre che di risorse stanziato con il bilancio statale, per un importo complessivo pari, per l'anno 2013, a 4.717,9 milioni di euro e, per l'anno 2014, a 4.145,9 milioni di euro;

Atteso che:

- il Fondo di solidarietà è ripartito con DPCM, tenendo conto dei criteri indicati alla lettera d) del comma 380, come modificati dalla legge n. 147/2013;
- il Fondo di solidarietà comunale ha la funzione di compensare le variazioni di risorse che affluiscono al bilancio dei comuni per effetto delle disposizioni sopra citate ed in particolare per effetto dell'introduzione della TASI in luogo dell'IMU sull'abitazione principale;
- come per il 2013, le suddette variazioni compensative sono determinate assumendo il gettito ad aliquote di base, senza considerare eventuali aumenti o diminuzioni di aliquote stabilite dal comune nell'ambito della propria potestà regolamentare;

Ritenuto necessario, con il presente provvedimento, fissare le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale propria per l'anno 2014 ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione;

Dato atto:

- che a norma del comma 640 dell'art. 1 della Legge 27/12/2013 n. 147 l'aliquota massima complessiva dell'IMU e della TASI non può superare l'aliquota IMU massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013 per ciascuna tipologia di immobile;
- che le aliquote, detrazioni, esenzioni ecc. IMU sono riportate nella sottostante Tabella, sono state determinate in applicazione dei criteri di cui sopra e del relativo regolamento:

TABELLA IMU	
Fattispecie	Aliquota
Abitazione principale A/1 A/8 e A/9 e relative pertinenze	4,00 per mille (detrazione €. 200,00)
Altri immobili	8,60 per mille
Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale D	8,60 per mille
Aree fabbricabili	8,60 per mille
Terreni agricoli	esenti

§ COMPONENTE TASI

Considerato che per quanto riguarda la T.A.S.I. occorre prevedere:

- l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la T.A.S.I. è diretta;
- le aliquote della TASI, in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;
- la disciplina delle detrazioni

Visto l'art. 1 della Legge n. 68 del 2 maggio 2014 che ha modificato l'art. 1, comma 677 della L.147/2013 disponendo che, per l'anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo dell'art. 1, comma 677 della Legge n. 147/2013, per un ammontare complessivamente non superiore 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico d'imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 23 dell'8 settembre 2014, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale) nella parte relativa alla TASI – Tassa Servizi Indivisibili;

Preso atto che dal 1° gennaio 2014 l'IMU non si applica più alle abitazioni principali, comprese quelle ad esse equiparate dall'articolo 13, comma 2 del decreto legge n. 201 del 2011 e dal regolamento comunale IMU, e che pertanto il Comune dovrà reperire le risorse mancanti, attraverso l'applicazione della Tasi, le quali saranno rivolte alla copertura, anche parziale, dei costi dei seguenti servizi indivisibili:

TASI 2014 – SERVIZI INDIVISIBILI	
SERVIZI INDIVISIBILI	COSTI
Illuminazione pubblica	€. 67.000,00
Manutenzione segnaletica	€. 700,00

(escluse spese finanziate con proventi violazioni Codice della strada)	
Manutenzione strade e sgombero neve (escluse spese finanziate con proventi violazioni Codice della strada)	€. 44.000,00
Servizi cimiteriali	€. 2.500,00
Servizi di Protezione civile	€. 2.500,00
Parchi e tutela ambiente – manutenzione verde	€. 10.000,00
Biblioteca	€. 4.100,00
Manutenzione immobili comunali	€. 50.000,00

TOTALE € 180.800,00

GETTITO TASI € 115.000,00

% di copertura servizi indivisibili 63,61%

Visto che per raggiungere l'equilibrio di bilancio e garantire l'erogazione dei propri servizi, il Comune ha la necessità di reperire dal gettito TASI importo pari ad euro € 115.000,00;

Ritenuto opportuno, per l'anno 2014, assoggettare a T.A.SI unicamente le unità immobiliari adibite ad abitazioni principali, nonché quelle ad esse equiparate dalla legge o dal regolamento comunale, e relative pertinenze, e di non prevedere alcun tipo di detrazione.

Considerato che, dalle stime operate sulle basi imponibili, il fabbisogno finanziario dell'Ente può essere soddisfatto, adottando le seguenti aliquote, riportate nella seguente tabella:

TABELLA TASI	
Fattispecie	Aliquota
Abitazione principale e relative pertinenze (comprese le assimilate)	1,90 per mille
Altri immobili	0,00 per mille
Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale D	0,00 per mille
Fabbricati rurali strumentali	0,00 per mille
Aree fabbricabili	0,00 per mille

Dato atto che il versamento della TASI è effettuato a favore del Comune, secondo le disposizioni di cui all'articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni (modello F 24 semplificato) alle scadenze sotto indicate:

- 1^ rata in acconto/rata unica: entro il 16/10/2014;
- 2^ rata a saldo(a conguaglio): dal 1° al 16 dicembre 2014;

COMPONENTE T.A.R.I.

Dato atto che, il comma 704, art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 ha stabilito l'abrogazione dell'articolo 14 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 (TARES) e che il Consiglio comunale determina la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente per quanto riguarda la TARI:

- a) i criteri di determinazione delle tariffe;
- b) la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione dei rifiuti;
- c) la disciplina delle eventuali riduzioni e agevolazioni tariffarie;

- d) la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni che tengono conto altresì della capacità contributiva della famiglia anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
- e) l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettivo di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto alla quota di superficie determinata ai sensi del regolamento;
- f) i termini di presentazione delle dichiarazioni e di versamento del tributo;
- g) i costi del servizio sono definiti ogni anno sulla base del Piano Finanziario degli interventi;
- h) il Consiglio Comunale approva le tariffe del tributo entro il termine fissato per l'approvazione del bilancio di previsione, in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani;
- i) la tariffa è composta da una quota fissa, determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio, riferite agli investimenti per opere e ai relativi ammortamenti, e da una quota variabile, rapportata alla quantità di rifiuti conferiti, alle modalità del servizio fornito e all'entità dei costi di gestione, in modo che sia assicurata la copertura integrale dei costi d'investimento e di esercizio compresi i costi di smaltimento;
- l) l'insieme dei costi da coprire attraverso la tariffa è ripartito tra le utenze domestiche e quelle non domestiche secondo criteri razionali;
- m) a tal fine i rifiuti riferibili alle utenze non domestiche possono essere determinati in base a coefficienti di cui alle tabelle del Regolamento Comunale per la gestione dei rifiuti urbani e di quelli assimilati;
- n) il Comune stabilisce la tariffa giornaliera per il servizio di gestione dei rifiuti assimilati prodotti da soggetti che occupano o detengono temporaneamente locali o aree pubbliche o di pubblico servizio;

Considerato che la tassa sui rifiuti è stata istituita a copertura integrale dei costi d'investimento e di esercizio relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani e assimilati;

Evidenziato che:

- la tassa è corrisposta in base tariffa commisurata ad anno solare, cui corrisponde un'autonoma obbligazione tributaria ed è liquidato su base giornaliera;
- al 31/12/2013, è cessata l'applicazione della TARES;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 23 dell'8 settembre 2014, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale) nella parte relativa alla TARI – Tassa Rifiuti;

Valutato il piano economico finanziario redatto in base agli elementi forniti da Econet ed SRT per quanto di loro competenza, integrato con gli ulteriori costi sostenuti dall'Amministrazione comunale, allegato in copia alla presente;

Dato atto che le tariffe della TARI, anch'esse allegate, sono state determinate in applicazione dei criteri di cui sopra e del relativo regolamento;

Dato atto che il versamento della TARI è effettuato a favore del Comune, secondo le disposizioni di cui all'articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni (modello F 24 semplificato) alle scadenze sotto indicate:

- prima rata/rata unica: 30 novembre 2014
- seconda rata saldo: 31 marzo 2015

Dato altresì atto che sulla proposta della presente deliberazione è stato espresso parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, da parte sia del Segretario comunale, in ordine alla regolarità tecnica, sia del Responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile;

Sentita la relazione illustrativa del Sindaco che descrive ampiamente le decisioni del Comune in materia di IUC, sottolineando come i Sindaci, pur a fronte dei ripetuti ed ingiusti tagli ai trasferimenti, i bilanci li devono comunque chiudere ed i servizi ai cittadini garantire;

Udito l'intervento del Sig. Igor Albani che dichiara il voto contrario del gruppo Silvanoggi, spiegando che la decisione assunta dal Consiglio comunale con la presente delibera è una decisione di carattere politico, che la maggioranza ha esercitato la propria discrezionalità entro i limiti fissati dalla legge, che la minoranza non è stata coinvolta nell'analisi delle varie "combinazioni" né è stata messa in condizione (visti i tempi ristretti) di farla per proprio conto e conclude osservando come sarebbe opportuno che la maggioranza, prima di ricercare il coinvolgimento delle amministrazioni limitrofe, raccogliesse le proposte di collaborazione dell'opposizione;

Con votazione in forma palese, per appello nominale, dal seguente risultato:

Presenti n. 10
 Astenuti n. 0
 Voti favorevoli n. 7
 Contrari n. 3 (A. Minetti – I. Albani – M. Carlini)

D E L I B E R A

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.
- 2) (I.U.C. – IMU) di determinare le aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria, anno 2014, come definite nella sottostante tabella:

TABELLA IMU	
Fattispecie	Aliquota
Abitazione principale A/1 A/8 e A/9 e relative pertinenze	4,00 per mille (detrazione €. 200,00)
Altri immobili	8,60 per mille
Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale D	8,60 per mille
Aree fabbricabili	8,60 per mille
Terreni agricoli	esenti

- 3) (I.U.C. – TASI) di approvare il piano economico riportato in premessa e determinare le aliquote e detrazioni per l'applicazione della Tassa Servizi Indivisibili, anno 2014, come definite nella sottostante tabella:

TABELLA TASI	
Fattispecie	Aliquota
Abitazione principale e relative pertinenze (comprese le assimilate)	1,90 per mille
Altri immobili	0,00 per mille
Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale D	0,00 per mille
Fabbricati rurali strumentali	0,00 per mille
Aree fabbricabili	0,00 per mille

- 4) di dare atto che la manovra tributaria di cui sopra deriva dalla necessità di mantenere in equilibrio il bilancio senza ridurre i servizi resi dal Comune, sempre più stretto nella morsa dei tagli già effettuati e dell'incertezza in ordine ai trasferimenti futuri;
- 5) (I.U.C.- TARI) di approvare il piano economico finanziario relativo alla gestione dei rifiuti, anno 2014, allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 6) (I.U.C.- TARI) di determinare le tariffe per la Tassa Rifiuti, anno 2014, come da allegato costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 7) di dare atto che sull'importo della Tassa Rifiuti, si applica il tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni ambientali di cui all'articolo 19 del Decreto Legislativo 30 dicembre 1992 n. 504, all'aliquota deliberata dalla Provincia di Alessandria;
- 8) di dare atto che le aliquote e le tariffe, detrazioni, assimilazioni, decorrono dal 1° gennaio 2014;
- 9) di dare atto che le aliquote, detrazioni, esenzioni e riduzioni potranno formare oggetto di modifica in sede di verifica del permanere degli equilibri di bilancio anche per sopravvenute disposizioni legislative;
- 10) di procedere alla pubblicazione della presente deliberazione di approvazione delle aliquote, detrazioni e tariffe IMU, TASI e TARI nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni.

Infine il Consiglio Comunale, stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione espressa per appello nominale e riportante il seguente esito: presenti n. 10, astenuti n. 0, voti favorevoli n. 7, voti contrari n. 3 (A. Minetti – I. Albani – M. Carlini)

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

COMUNE DI SILVANO D'ORBA
PROVINCIA DI ALESSANDRIA

**PARERI ESPRESSI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE C.C. N. 24/2014
DEL 08.09.2014, AD OGGETTO IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - ANNO 2014 -
ALIQUOTE IMU, PIANO FINANZIARIO E TARIFFE TARI, ALIQUOTE TASI:
APPROVAZIONE.**

ART. 49, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000 E NORMATIVA COMUNALE

**PARERE ESPRESSO DAL SEGRETARIO COMUNALE IN ORDINE ALLA
REGOLARITÀ TECNICA:**

FAVOREVOLE

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pier Giorgio CABELLA**



ART. 49, COMMA 1, DEL D.LGS. 267/2000: E NORMATIVA COMUNALE

**PARERE ESPRESSO DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IN ORDINE ALLA
REGOLARITÀ CONTABILE:**

FAVOREVOLE

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Rag. Carla GUINERI**



Gestione Rifiuti - BILANCIO ANNO 2014

IN EURO (I.V.A. inclusa)

Comune di SILVANO D'ORBA			
COSTI	PARTE FISSA	PARTE VARIABILE	TOTALE
	0%	100%	
Costi vari (sia fissi che variabili)	0,00	0,00	0,00
CSL - Costi di spazzamento e lavaggio delle strade	3.258,38		3.258,38
CARC - Costi amministrativi dell'accertamento, della riscossione e del contenzioso	0,00		
CGG - Costi generali di gestione (compresi quelli relativi al personale in misura non inferiore al 50% del loro ammontare)	64.732,00		64.732,00
CCD - Costi comuni diversi	5.882,90		5.882,90
AC - Altri costi operativi di gestione	0,00		
CK - Costi d'uso del capitale (ammortamenti, accantonamenti, remunerazione del capitale investito)	31.835,04		31.835,04
CRT - Costi di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani		38.052,42	38.052,42
CTS - Costi di trattamento e smaltimento dei rifiuti solidi urbani		65.133,83	65.133,83
CRD - Costi di raccolta differenziata per materiale		85.519,37	85.519,37
CTR - Costi di trattamento e riciclo, al netto dei proventi della vendita di materiale ed energia derivante dai rifiuti		22.810,05	22.810,05
SOMMANO	105.708,32	211.515,67	317.223,99
	33,32%	66,68%	100,00%

% COPERTURA 2014

100%

PREVISIONE ENTRATA			317.223,99
AGEVOLAZIONI PREVISTE DA REGOLAMENTO			850,00
MAGGIORI ENTRATE ANNO PRECEDENTE			0,00
ENTRATA TEORICA	105.991,56	212.082,43	318.073,99

UTENZE DOMESTICHE	33.917,30	161.795,79	195.713,09
% su totale di colonna	32,00%	76,29%	61,53%
% su totale utenze domestiche	17,33%	82,67%	100,00%

UTENZE NON DOMESTICHE	72.074,26	50.286,64	122.360,90
% su totale di colonna	68,00%	23,71%	38,47%
% su totale utenze non domestiche	58,90%	41,10%	100,00%

QUANTITATIVI RIFIUTI - CONSUNTIVO 2013

	Kg	%
TOTALE R.S.U.	1.069.177	
A AREE PUBBLICHE DA DETRARRE	-	0,00%
CARICO UTENZE	1.069.177	
UTENZE NON DOMESTICHE	253.511	23,71%
UTENZE DOMESTICHE	815.666	76,29%
INDICE CORREZIONE KG. NON DOMESTICHE		0,6500

CCUPANTI NON RESIDENTI	2
AREA GEOGRAFICA	Nord
ABITANTI >5000	NO
ULTIMO ANNO APPLICAZIONE TASSA	2013
MODALITA' DI TASSAZIONE PROVINCIALE 2013	5,00%
MODALITA' DI TASSAZIONE PROVINCIALE 2014	5,00%

Redatto il 22/07/2014

COMUNE DI SILVANO D'ORBA

ANNO 2014

DETTAGLIO PIANO FINANZIARIO PER LA DETERMINAZIONE DEI COSTI DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI

COSTI	ECONET		S.R.T.	C.S.R.	SPESE PER GESTIONE RUOLO	Compenso concessionario per la riscossione	Costi a carico del Comune	TOTALE
	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI						
CSL	€ 3.258,38						€ 3.258,38	€ 3.258,38
CARC							€ -	€ -
CGG	€ 21.819,88		€ 10.156,92	€ 2.455,20	€ 5.800,00		€ 24.500,00	€ 64.732,00
CCD AC			€ 5.882,90					€ 5.882,90
CK	€ 22.360,36		€ 8.974,68				€ 500,00	€ 31.835,04
CRT	€ -	€ 38.052,42						€ 38.052,42
CTS								€ 65.133,83
CRD	€ 85.519,37							€ 85.519,37
CTR			€ 22.810,05					€ 22.810,05
	€ 171.010,41	€	112.958,38	€ 2.455,20	€ 5.800,00	€ -	€ 25.000,00	€ 317.223,99

UTENZE DOMESTICHE

Famiglie	Numero nuclei familiari n	Superficie totale abitazioni m ²	Quote Famiglia %	Superficie media abitazioni m ²	Coefficiente attribuzione parte fissa Ka	Coefficiente attribuzione parte variabile Kb	QUOTA FISSA Euro/m ²	QUOTA FISSA MEDIA Euro/m ²	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA Euro/Utenza	QUOTA VARIABILE per PERSONA Euro/Persona	TARIFFA MEDIA Euro/Utenza
Famiglie di 1 componente	346	29.978,61	29,2%	86,6	Nord	89,148598	0,169738	14,71	89,15	89,15	103,86
Famiglie di 2 componenti	536	49.501,71	45,3%	92,4	0,84	1,00	0,198028	18,29	142,64	71,32	160,93
Famiglie di 3 componenti	183	19.023,85	15,5%	104,0	0,98	1,60	0,218235	22,69	160,47	53,49	183,15
Famiglie di 4 componenti	89	10.568,54	7,5%	118,7	1,08	2,20	0,234400	27,83	196,13	49,03	223,96
Famiglie di 5 componenti	25	3.249,88	2,1%	130,0	1,16	2,90	0,250566	32,57	258,53	51,71	291,10
Famiglie di 6 o più componenti	4	530,68	0,3%	132,7	1,24	3,40	0,262690	34,85	303,11	50,52	337,96
Superfici domestiche accessorie	0	0,00	0,0%	0,0	0,00	0,00	0,000000	-	-	-	-
Totale (escluso pertinenze)	1.183	112.853,27	100%	95,4	0,84	0,00	0,169738	11,25	-	-	11,25
						Media	0,222276		Media	60,87	

UTENZE NON DOMESTICHE

Categoria	Numero oggetti categoria		Superficie totale categoria		Kc		Kd		QUOTA FISSA Euro/m ²	QUOTA VARIABILE Euro/m ²	TARIFFA TOTALE Euro/m ²
	n		m ²		Coef	Nord	Coef	Nord			
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	8		1.561,35		med	0,42	med	3,40	0,627853	0,438377	1,066230
2 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	2		158,48		max	0,80	max	6,55	1,210319	0,844520	2,054839
3 Stabilimenti balneari	-		-		max	0,63	max	5,20	0,953126	0,670458	1,623585
4 Esposizioni, autosaloni	18		5.734,35		max	0,43	max	3,55	0,650546	0,457717	1,108263
5 Alberghi con ristorante	5		1.440,97		max	1,33	max	10,93	2,012155	1,409252	3,421407
6 Alberghi senza ristorante	1		64,80		max	0,91	max	7,49	1,376738	0,965718	2,342456
7 Case di cura e riposo	1		216,98		min	0,95	min	7,82	1,437254	1,008266	2,445520
8 Uffici, agenzie, studi professionali	116		7.609,49		max	1,13	max	9,30	1,709576	1,199089	2,908665
9 Banche ed istituti di credito	1		107,86		max	0,58	max	4,78	0,877481	0,616306	1,493787
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	18		3.982,51		max	1,11	max	9,12	1,679318	1,175881	2,855198
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	8		413,58		max	1,52	max	12,45	2,299606	1,605232	3,904838
12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	31		3.593,29		max	1,04	max	8,50	1,573415	1,095941	2,669356
13 Carozzeria, autofficina, elettrauto	8		1.839,48		max	1,16	max	9,48	1,754963	1,222297	2,977260
14 Attività industriali con capannoni di produzione	31		33.497,56		min	0,43	min	3,50	0,650546	0,451270	1,101817
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	31		6.649,35		min	0,55	min	4,50	0,832094	0,580204	1,412299
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	1		164,83		min	4,84	min	39,67	7,322430	5,114823	12,437254
17 Bar, caffè, pasticceria	8		652,94		min	3,64	min	29,82	5,506952	3,844820	9,351772
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	9		280,09		min	1,76	min	14,43	2,662702	1,860522	4,523224
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	12		357,42		min	1,54	min	12,59	2,329864	1,623283	3,953147
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	2		59,00		min	6,06	min	49,72	9,168167	6,410613	15,578780
21 Discoteche, night club	-		-		max	1,64	max	13,45	2,481154	1,734166	4,215320
22 -	-		-		max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
23 -	-		-		max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
24 -	-		-		max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
25 -	-		-		max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
26 -	-		-		max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
27 -	-		-		max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
28 -	-		-		max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
29 -	-		-		max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
30 -	-		-		max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
31 Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	-		-		max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
Totale	311		68.384,13		ad-hoc	0,00	ad-hoc	0,00	0,000000	0,000000	0,000000

Letto, confermato, sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Ivana MAGGIOLINO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Pier Giorgio CABELLA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE.

Il Segretario Comunale sottoscritto, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifica che il presente verbale viene pubblicato, in copia, all'Albo Pretorio del Comune dal giorno 10 SET, 2014 per rimanervi per quindici giorni consecutivi, ai sensi di legge, e quindi a tutto il 25 SET, 2014
Dalla Residenza Comunale, li 10 SET, 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Pier Giorgio CABELLA

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA

Si certifica che la sopraestesa deliberazione è divenuta esecutiva in data _____,
essendo stata pubblicata a fare data dal _____ senza opposizioni.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Pier Giorgio CABELLA)

Copia conforme ad uso amministrativo.
Silvano d'Orba, li 10 SET, 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Pier Giorgio CABELLA)

