



COMUNE DI NOCIGLIA
PROVINCIA DI LECCE

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: TARIFFE PER L'UTILIZZO DEI BENI IMMOBILI COMUNALI – APPROVAZIONE.

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **diciannove** del mese di **novembre** alle ore **11:20** nella sala delle adunanze della Sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Vincenzo VADRUCCI** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	VADRUCCI VINCENZO	Si	
Assessore	DRAGONE STEFANIA	Si	
Assessore	SANCESARIO PASQUALE ANTONIO		Si

Totale Presenti: **2**

Totale Assenti: **1**

Partecipa il Segretario Comunale **Mario TAGLIAFERRO**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare in merito alla proposta di cui all'oggetto, in relazione alla quale sono stati espressi i pareri allegati.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- gli enti locali, così come previsto dalla Costituzione, hanno un proprio patrimonio attribuito secondo i principi generali determinati dalla legge dello Stato classificati secondo normativa vigente come beni del demanio comunale, beni del patrimonio indisponibile e beni del patrimonio disponibile;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 119 della Costituzione il patrimonio del Comune è strumentale a garantire l'autonomia finanziaria;
- il patrimonio immobiliare è da considerarsi una risorsa fondamentale del Comune di Nociglia, sia dal punto di vista materiale che immateriale, in funzione della potenzialità che è in grado di generare in termini di sostegno alle politiche dell'Amministrazione, di conseguimento di risorse economiche, di valorizzazione dei beni pubblici;
- in tema di utilizzo del patrimonio comunale, in parallelo alle linee di azione finalizzate alla messa a reddito degli immobili e agli utilizzi di carattere istituzionale/strumentale dell'Amministrazione, sono da considerare altresì fondamentali le linee di azione rivolte alla promozione sul territorio di progettualità sui temi sociali, culturali, sportivi, educativi e formativi, stante l'alto valore aggiunto che sono in grado di generare in termini di coesione sociale, rivitalizzazione dei contesti periferici, promozione dell'identità cittadina;
- allo stesso modo l'Amministrazione procede a sviluppare progettualità che coinvolgono il patrimonio immobiliare in accordo e collaborazione con altri Enti Pubblici e organismi partecipati per il raggiungimento di obiettivi di interesse pubblico e generale;
- l'utilizzo proficuo del patrimonio immobiliare avviene attraverso il ricorso a strumenti competitivi e si inserisce nell'ambito del rispetto dei principi di buon andamento della Pubblica Amministrazione, economicità, imparzialità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa;

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 01.10.2024, con la quale è stato approvato il Regolamento per l'utilizzo dei beni immobili comunali;

RILEVATO CHE ai sensi dell'art. 3 del predetto regolamento le tariffe per la concessione dei beni patrimoniali indisponibili di tipo giornaliero, temporaneo e continuativo sono stabilite dalla Giunta Comunale con proprio atto deliberativo secondo le seguenti fasce di utenza:

- Enti Pubblici, Associazioni iscritte all'Albo Comunale delle Associazioni, sedi locali di enti, partiti e movimenti politici, soggetti privati residenti, per svolgimento di iniziative di interesse pubblico e/o pubblicizzazione di attività rivolte agli iscritti, che non operano a scopo di lucro;
- Associazioni non iscritte all'Albo Comunale delle Associazioni, enti, partiti e movimenti politici, soggetti privati non residenti, per svolgimento di iniziative di interesse pubblico e/o pubblicizzazione di attività rivolte agli iscritti, che non operano a scopo di lucro;
- Soggetti privati residenti e non residenti per festeggiamenti di natura religiosa (battesimo, comunione, cresima, matrimonio) o per ricorrenze familiari (compleanni, anniversari, etc);
- Enti, Associazioni e privati operanti a scopo di lucro;

CONSIDERATO CHE ai sensi del medesimo art. 3 del predetto regolamento:

- le tariffe per l'utilizzo dei locali per le concessioni di tipo giornaliero e continuativo sono approvate dalla Giunta Comunale con propria deliberazione;
- per le concessioni di tipo temporaneo il richiedente dovrà versare al rilascio dell'autorizzazione il medesimo canone stabilito dalla Giunta Comunale per le concessioni giornaliere ridotto del 50% per ogni giorno successivo di utilizzo;

RITENUTO OPPORTUNO stabilire come di seguito le tariffe per la concessione dei beni patrimoniali indisponibili:

CONCESSIONI GIORNALIERE	
Enti Pubblici, Associazioni iscritte all'Albo Comunale delle Associazioni, sedi locali di enti, partiti e movimenti politici, soggetti privati residenti, per svolgimento di iniziative di interesse pubblico e/o pubblicizzazione di attività rivolte agli iscritti, che non operano a scopo di lucro.	€.5,00 IVA inclusa
Associazioni non iscritte all'Albo Comunale delle Associazioni, enti, partiti e movimenti politici, soggetti privati non residenti, per svolgimento di iniziative di interesse pubblico e/o pubblicizzazione di attività rivolte agli iscritti, che non operano a scopo di lucro	€.30,00 IVA inclusa
Soggetti privati residenti e non residenti per festeggiamenti di natura religiosa (battesimo, comunione, cresima, matrimonio) o per ricorrenze familiari (compleanni, anniversari, etc).	€.100,00 IVA inclusa
Enti, Associazioni e privati operanti a scopo di lucro.	€.130,00 IVA inclusa

CONCESSIONI TEMPORANEE
Per la concessione in uso del locale il richiedente dovrà versare al rilascio dell'autorizzazione il medesimo canone stabilito dalla Giunta Comunale per le concessioni giornaliere ridotto del 50% per ogni giorno successivo di utilizzo

CONCESSIONI CONTINUATIVE
Per la concessione in uso del locale il richiedente dovrà versare al rilascio dell'autorizzazione il medesimo canone stabilito dalla Giunta Comunale per le concessioni giornaliere ridotto del 50% per ogni giorno successivo di utilizzo

ACQUISITI i pareri favorevoli in merito alla regolarità tecnica e contabile della deliberazione di cui all'oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, c. 1, D. Lgs. del 18 agosto 2000 n. 267;

DELIBERA

- 1) **Di dare atto che** le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) **Di approvare** le tariffe per la concessione dei beni patrimoniali indisponibili come da prospetto di seguito riportato:

CONCESSIONI GIORNALIERE	
Enti Pubblici, Associazioni iscritte all'Albo Comunale delle Associazioni, sedi locali di enti, partiti e movimenti politici, soggetti privati residenti, per svolgimento di iniziative di interesse pubblico e/o pubblicizzazione di attività rivolte agli iscritti, che non operano a scopo di lucro.	€.5,00 IVA inclusa
Associazioni non iscritte all'Albo Comunale delle Associazioni, enti, partiti e movimenti politici, soggetti privati non residenti, per svolgimento di iniziative di interesse pubblico e/o pubblicizzazione di attività rivolte agli iscritti, che non operano a scopo di lucro	€.30,00 IVA inclusa
Soggetti privati residenti e non residenti per	€.100,00 IVA inclusa

festeggiamenti di natura religiosa (battesimo, comunione, cresima, matrimonio) o per ricorrenze familiari (compleanni, anniversari, etc).	
Enti, Associazioni e privati operanti a scopo di lucro.	€.130,00 IVA inclusa

CONCESSIONI TEMPORANEE

Per la concessione in uso del locale il richiedente dovrà versare al rilascio dell'autorizzazione il medesimo canone stabilito dalla Giunta Comunale per le concessioni giornaliere ridotto del 50% per ogni giorno successivo di utilizzo

CONCESSIONI CONTINUATIVE

Per la concessione in uso del locale il richiedente dovrà versare al rilascio dell'autorizzazione il medesimo canone stabilito dalla Giunta Comunale per le concessioni giornaliere ridotto del 50% per ogni giorno successivo di utilizzo

Successivamente la Giunta Comunale, attesa l'urgenza di dare attuazione a quanto innanzi deliberato, previa separata unanime e favorevole votazione,

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs n. 267/00.



COMUNE DI NOCIGLIA
PROVINCIA DI LECCE

OGGETTO: TARIFFE PER L'UTILIZZO DEI BENI IMMOBILI COMUNALI – APPROVAZIONE.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, esprime il proprio **Parere Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n° 267/2000.

Nociglia, li **18/11/2024**

Il Responsabile di Settore
f.to VADRUCCI VINCENZO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, esprime il proprio **Parere Favorevole** in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n° 267/2000.

Nociglia, li **18/11/2024**

Il Responsabile di Settore
f.to RIZZO GIOVANNI

Deliberazione n° **104** del **19/11/2024**

Letto ed approvato, viene sottoscritto

Il Presidente
f.to Vincenzo VADRUCCI

Il Segretario
f.to Mario TAGLIAFERRO

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio Informatico, attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio Informatico e rimarrà affissa per quindici giorni naturali e consecutivi.

Nociglia, **19/11/2024**

L'incaricato alla tenuta
dell'albo pretorio informatico
f.to TOMA ANNA

Copia conforme all'originale in carta libera da servire per uso amministrativo e d'ufficio.

Il Responsabile di Settore
VADRUCCI VINCENZO
