



COMUNE DI NOCIGLIA PROVINCIA DI LECCE

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SETTORE

N. 195 del Registro di Settore
del 22/08/2024

N. 355 del Registro Generale
del 09/09/2024

OGGETTO: Affidamento incarico di redazione di perizia in merito alla realizzazione dei lavori di coibentazione "a cappotto" delle pareti esterne della sede Municipale, anche con riferimento al rispetto del progetto e dei patti contrattuali. CIG:B2E4F5FE3C
CIG: B2E4F5FE3C

Il giorno **09/09/2024**, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DI SETTORE

IL RESPONSABILE DEL II SETTORE

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Dato atto che questo Comune è privo di personale di qualifica dirigenziale;

Considerato che l'art. 109, comma 2, del D. Lgs. 267/2000, dispone che per questo Ente le funzioni di cui all'art. 107 del medesimo D. Lgs. siano svolte dai responsabili degli uffici o dei servizi;

VISTO il Decreto Sindacale n. 6 del 06.09.2022 con il quale La sottoscritta Arch. Giulia Castorina è stata nominata Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Nociglia;

RITENUTO:

- a) di essere legittimato a emanare l'atto giusta Decreto Sindacale n. 09 del 04.10.2023, avente ad oggetto "Nomina del Responsabile del Servizio SUP, Ambiente e Patrimonio dell'Area IIIa - Lavori Pubblici";
- b) di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- c) di non incorrere in conflitti di interesse previsti dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- d) di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relative al destinatario dell'atto;
- e) di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- f) di emanare l'atto nella piena coscienza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;

- g) di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

PREMESSO:

- questo Ente è beneficiario del finanziamento FSC 2014-2020. POA - Piano di efficientamento energetico degli edifici pubblici e ad uso pubblico - Delibere CIPE n. 25 del 10/08/2016 e n. 55 del 01/12/2016 in **applicazione** della Legge n. 190 del 23/12/2014 – EFFICIENTAMENTO DELLA SEDE MUNICIPALE - CUP C91G17000030005;
- con nota prot. 1646 del 25.03.2024 la Ditta ATITECNICA 85 SRL, affidataria dei lavori comunicava che *in fase di esecuzione degli scavi sono state riscontrate una serie di interferenze e di difformità nello stato dei luoghi rispetto al progetto posto a base di gara con una diversa conformazione delle opere di fondazione dello stabile nella sua interezza e che dette difformità e interferenze generano l'impossibilità di effettuare scavi oltre la profondità di cm 60-70 per la presenza di banchi rocciosi su cui sono state alloggiate alcune opere di consolidamento e opere impiantistiche;*
- con nota prot. 1682 del 27.03.2024 la D.LL. ha comunicato *la presenza di punti di distacco dei pannelli dello strato coibente con evidenti segni di rigonfiamento presenti sulle pareti verticali interessate da precedenti interventi di efficientamento energetico nonché la presenza di una serie di difformità e interferenze ai piedi del fabbricato in corrispondenza del ponte termico al nodo pavimento controterra-terreno, punto sensibile oggetto di intervento e probabile causa di infiltrazioni, dell'umidità e della comparsa della muffa presenti nei locali al piano terra dell'edificio lato nord-est;*
- con nota prot. 1691 del 27.03.2024 il RUP demandava alla DLL la valutazione dei necessari accorgimenti, prendendo in considerazione anche l'opportunità di predisporre nuovi accertamenti in merito alle previsioni progettuali atte a concretizzare l'obiettivo dell'efficientamento energetico così come previsto dalla linea di finanziamento nel cui ambito si interviene;
- con nota prot. 3487 del 19.06.2024 il RUP autorizzava la redazione della perizia variante;
- con nota prot. 4267 del 24.07.2024 questo Ente comunicava alla ditta esecutrice dei lavori di efficientamento energetico della sede municipale e alla D.LL. la presenza di gravi difetti dell'opera;

RILEVATO che si rende necessario affidare l'incarico redazione di perizia in merito alla realizzazione dei lavori di coibentazione "a cappotto" delle pareti esterne della sede Municipale, anche con riferimento al rispetto del progetto e dei patti contrattuali;

ACCERTATO CHE non è possibile affidare l'incarico in parola all'ufficio della Stazione Appaltante perché lo stesso è oberato di lavoro, scadenze e difficoltà nel rispettare i tempi della programmazione dei lavori e difficoltà di svolgere le funzioni di istituto;

DATO ATTO che con nota prot. 4701 del 22.08.2024 questo Ufficio ha recepito l'offerta trasmessa dall'Ing. Pierpaolo Madaro (MDRPPL67T22A662X) per la redazione della perizia di che trattasi per l'importo di € 4.000,00 oltre oneri previdenziali e IVA;

RAVVISATA quindi la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico di redazione di perizia in merito alla realizzazione dei lavori di coibentazione "a cappotto" delle pareti esterne della sede Municipale, anche con riferimento al rispetto del progetto e dei patti contrattuali;

VISTO CHE al finanziamento degli oneri connessi all'affidamento dell'incarico a soggetti esterni si provvederà con fondi di bilancio;

RITENUTO CHE la prestazione in oggetto non è frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

CONSIDERATO CHE:

- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura/servizio in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lettera b) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che *"le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: ... b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura*

e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

- l'art. 17, comma 1 del D.Lgs 36/2023 dispone che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- lo stesso art. 17 del d.lgs. 36/2023 al comma 2 prevede che, *“in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*;

DATO ATTO CHE ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- o Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: redazione di perizia in merito alla realizzazione dei lavori di coibentazione "a cappotto" delle pareti esterne della sede Municipale, anche con riferimento al rispetto del progetto e dei patti contrattuali;
- o Importo di affidamento: € 4.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA come per legge;
- o Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- o Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- o Affidatario: Ing. Pierpaolo Madaro (MDRPP67T22A662X);
- o Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento. l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- o Ragioni della scelta: importo conveniente per l'amministrazione comunale, ditta in possesso di adeguata esperienza per la tipologia dei lavori da eseguire;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO:

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 11 comma 4, prima di procedere all'affidamento o all'aggiudicazione si acquisirà la dichiarazione in merito al contratto collettivo nazionale applicato al personale dipendente impiegato nell'appalto;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VISTA l'istruttoria a cura del RUP che ha verificato che non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative al servizio di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del d.l. 95/2012, art. 9, comma 3, del d.l. 66/2014, come individuate dai d.P.C.M. del 2016 e del 2018;

ACCERTATO che, ai sensi dell'art. 52, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 *"Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno"*;

VISTA la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ex artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del codice dei contratti e la documentazione a corredo recepita al prot. 4819 del 02.09.2024;

DATO ATTO CHE, con D.G.C. n. 122 del 12.10.2023, è stato approvato il regolamento atto a determinare le modalità di verifica a campione dei requisiti dichiarati dall'O.E. in sede di gara;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs. n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 57 del 25.06.2024 con la quale è stato stabilito di apportare al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 le variazioni di competenza e di cassa, come da allegato, ai sensi dell'art. 175 e art. 176 del d.Lgs. n. 267/2000;

VISTI:

- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per gli articoli ancora in vigore;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

ACCERTATA la propria competenza in merito all'adozione della presente determinazione;

DETERMINA

- 1) **DI PRENDERE ATTO** di quanto in premessa specificato, come parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI AFFIDARE** l'incarico di redazione di perizia in merito alla realizzazione dei lavori di coibentazione "a cappotto" delle pareti esterne della sede Municipale, anche con riferimento al rispetto del progetto e dei patti contrattuali per l'importo di € 4.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA come per legge all'Ing. Pierpaolo Madaro (MDRPPL67T22A662X);
- 3) **DI RICONOSCERE** al presente atto gli effetti della determinazione a contrarre di cui all'articolo 17 del D. Lgs. N. 36/2023 e all'articolo 192 D. Lgs. N. 267/2000, con le seguenti clausole essenziali:
 - Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: redazione di perizia in merito alla realizzazione dei lavori di coibentazione "a cappotto" delle pareti esterne della sede Municipale, anche con riferimento al rispetto del progetto e dei patti contrattuali;
 - Importo di affidamento: € 4.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA come per legge;
 - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso

commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. Viene dato al presente provvedimento valore negoziale mediante sottoscrizione per accettazione di una copia da parte dell'Operatore Economico contraente;

- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Affidatario: Ing. Pierpaolo Madaro (MDRPPL67T22A662X);
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento. l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- Ragioni della scelta: importo conveniente per l'amministrazione comunale, ditta in possesso di adeguata esperienza per la tipologia dei lavori da eseguire;

4) DI DARE ATTO:

- che il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è l'Arch. Giulia Castorina, Responsabile del III Settore – Assetto del territorio, patrimonio e Lavori Pubblici del Comune di Nociglia;
 - che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;
 - che per il suddetto intervento è stato assunto il seguente codice **CIG: B2E4F5FE3C**;
 - che all'intera spesa per la realizzazione dell'intervento in oggetto si farà fronte con somme a valere sul bilancio comunale dell'Ente con imputazione sul cap. 1061007;
- 1) **DI DEMANDARE** al RUP tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto;
 - 2) **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n° 267/2000;
 - 3) **DI ATTESTARE CHE**, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Nociglia, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
 - 4) **DI DISPORRE** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n. 267/2000;
 - 5) **DI STABILIRE**, altresì, che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile di Settore
f.to CASTORINA GIULIA

SETTORE TECNICO

OGGETTO: Affidamento incarico di redazione di perizia in merito alla realizzazione dei lavori di coibentazione "a cappotto" delle pareti esterne della sede Municipale, anche con riferimento al rispetto del progetto e dei patti contrattuali. CIG:B2E4F5FE3C
CIG: B2E4F5FE3C

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

La presente determinazione diviene esecutiva in data odierna.
Art.151, c.4 - D.Lgs. 18/08/2000, N. 267.

Nociglia, li 11/09/2024

Il Responsabile del Settore Finanziario
f.to RIZZO GIOVANNI

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio Informatico, attesta che la presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio Informatico e rimarrà affissa per quindici giorni naturali e consecutivi.

Nociglia, li 12/09/2024

L'incaricato alla tenuta
dell'Albo Pretorio Informatico
f.to CASTORINA GIULIA

Copia conforme all'originale in carta libera da servire per uso amministrativo e d'ufficio.

Il Responsabile di Settore
CASTORINA GIULIA
